



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

**Projekt finansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej
w ramach
Programu Priorytetowego NFOŚiGW p.t. „System zielonych inwestycji
Część 1) – zarządzanie energią w budynkach użyteczności publicznej
na realizację przedsięwzięcia pt:
*„Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana
Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie” realizowanego w partnerstwie.***

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**na realizację przedsięwzięcia pt:
*„Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana
Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie” realizowanego w partnerstwie.***
w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na
podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Znak przetargu: Sz.O./SAG/41/13/13

Kolno, dnia 12 listopada 2013 r.



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

1. Zamawiający

Szpital Ogólny w Kolnie, ul. Wojska Polskiego 69, 18-500 Kolno określany dalej jako Zamawiający, NIP 291-00-50-705, REGON 450667610, tel. centrala (86) 278-24-24, Sekretariat tel. (86) 278-23-50, fax. (86) 278-23-51, Sekcja Administracyjno Gospodarcza tel./fax. (86) 278-25-76, **e-mail:** sag@szpitalkolno.pl; www.szpitalkolno.pl zaprasza do ubiegania się o zamówienie publiczne, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 000 000 euro na realizację przedsięwzięcia pt: „*Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie*” realizowanego w partnerstwie.

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047).

3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 1) Przedmiotem, niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest realizacja przedsięwzięcia pt: „*Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie*” realizowanego w partnerstwie - zgodnie z warunkami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 2) Zakres prac obejmuje modernizację instalacji centralnego ogrzewania w budynku Pogotowia Ratunkowego Szpitala Ogólnego w Kolnie, polegającą na wymianie 20 kompletów grzejników na stalowe płytowe z gałązka, zaworem grzejnikowym z nastawą wstępną i głowicą termostatyczną i zaworem odcinającym na gałązce powrotnej.
- 3) Realizacja przedmiotu zamówienia powinna odbywać się zgodnie z:
 - a) przedmiarem robót – Załącznik Nr 9 do SIWZ.
 - b) dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik Nr 10 do SIWZ.
- 4) Szczegółowy zakres robót do wykonania zawiera dokumentacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz elementy, które podane są do uwzględnienia przy obliczaniu ceny oferty w Załącznik Nr 10 do SIWZ. Dokumentacja, na podstawie której należy wykonać przedmiot zamówienia opracowana jest przez „Instalacje i sieci sanitarne Janusz Zabiłowicz”, ul. Chopina 3, 12-200 Pisz.
- 5) Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów określonych w dokumentacji technicznej. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów o nie gorszych parametrach od zaprojektowanych i jakości potwierdzonej certyfikatem. Użyte w dokumentacji technicznej i przedmiarze robót nazwy wyrobów i elementów, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą nie mają na celu preferowanie wyrobu lub materiałów danego producenta lecz



wskazanie na wyrób, materiał lub element, który powinien posiadać cechy - parametry techniczne w czasie wbudowania i eksploatacji nie gorsze od podanych w dokumentacji. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego - jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty, dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne (pod rygorem odrzucenia oferty).

- 6) Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. Powyższą informację należało będzie wpisać w Załączniku Nr 2 do SIWZ.
- 7) Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) 45.33.11.00-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania,
- 8) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 9) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 10) Zamawiający nie przewiduje dokonywania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 5 i 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047).
- 11) Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wystąpi konieczność rozszerzenia jego zakresu rzeczowo - finansowego poprzez wykonanie robót dodatkowych, których wartość nie przekroczy 50% uprzedniego zamówienia, a ich wykonania Zamawiający nie był w stanie wcześniej przewidzieć na etapie formułowania zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów technicznych, o których mowa w niniejszej umowie. Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia. Wszelkie samoistne dyspozycje w tym zakresie uczestników procesu inwestycyjnego bez pisemnej akceptacji Zamawiającego będą bezskuteczne.
- 12) Strony dopuszczają następujące zmiany treści umowy:
 - a) zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - b) strony dopuszczają zmianę umowy w zakresie obniżenia cen jednostkowych poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia,
 - c) ilekroć jest to konieczne ze względu na zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa, np. zmiany stawki podatku VAT.
 - d) w przypadku zakończenia produkcji lub wycofania z rynku materiałów montowanych przez Wykonawcę robót dopuszcza się zmianę na nowy produkt o samych właściwościach i parametrach lub lepszych po cenie jednostkowej zaoferowanej w ofercie,



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- e) jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zajdzie, nieprzewidziana wcześniej przez Zamawiającego, konieczność ograniczenia zakresu rzeczowego o konkretny element lub jego część (tzw. roboty zaniechane) i/lub wprowadzenia robót zamiennych i/lub koniecznych – to stronom przysługuje prawo odpowiedniej zmiany wartości przedmiotu umowy, a tym samym wypłaty Wykonawcy odpowiednio do okoliczności zmienionego wynagrodzenia umownego,
 - f) w przypadku zmian terminu wykonania robót, jeżeli niedotrzymanie terminu nastąpiło wskutek:
 - okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisywania umowy tj. jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zajdzie nieprzewidziana wcześniej przez Zamawiającego konieczność wprowadzenia robót zamiennych i/lub koniecznych i/lub dodatkowych, których wykonanie skutkować będzie zmianą pierwotnego terminu realizacji zamówienia o okres niezbędny do wykonania tych robót,
 - z przyczyn zależnych od Zamawiającego tj. opóźnienie w przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy, co skutkować będzie wydłużeniem czasu realizacji zamówienia o ilość dni opóźnienia.
- 13) W przypadku udokumentowanych zmian, o których mowa pkt. 12 zostaną one uzgodnione i po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wprowadzone aneksem do umowy.
- 14) Aneks zostanie sporządzony przez stronę zainteresowaną i przedstawiony z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem drugiej stronie umowy do akceptacji.
- 15) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 16) Zamawiający nie przewiduje rozliczeń między Wykonawcą w walutach obcych.
- 17) Zamawiający nie przewiduje zawarcie umowy ramowej.

4. Termin wykonania zamówienia.

- 1) Rozpoczęcie realizacji zamówienia nastąpi w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.
- 2) Wymagany termin wykonania zamówienia (podpisania protokołu odbioru końcowego) **do dnia 31.12.2013r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełnienia .

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

5.2. Zamawiający dokona ustalenia czy Wykonawca w wystarczający sposób spełnia warunki udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że:

- 1) W zakresie warunku określonego w pkt. 5.1. ppkt. 1 i 2 Wykonawca załączy do oferty Oryginał oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych – wzór stanowi załącznik Nr 4 do SIWZ.

Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunków na podstawie dokumentów załączonych do oferty zgodnie z wymogiem pkt. 6.1.1. SIWZ.

- 2) W zakresie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia określonego w pkt. 5.1. ppkt. 3 SIWZ Wykonawca wykaże:

- a) min. jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiadającą :
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
 - co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy liczone od dnia uzyskania uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
 - minimum średnie wykształcenie.

Ocenę spełniania warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający dokona:

- na podstawie informacji zawartych w wykazie osób – wg wzoru stanowiącego **załącznik Nr 8** do SIWZ, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie, kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- na podstawie oświadczenia Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz kwalifikacje.

Jeżeli dane zawarte w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia potwierdzą posiadanie przez wskazane osoby przewidziane do realizacji zamówienia wymaganego doświadczenia oraz posiadanie wymaganych uprawnień oraz kwalifikacji a ich posiadanie zostanie potwierdzone przez Wykonawcę oświadczeniem, którego wzór stanowi **załącznik Nr 3** do SIWZ, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia i kwalifikacje to Zamawiający oceni, że Wykonawca spełnia warunek.



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Nie potwierdzenie spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunków na podstawie dokumentów załączonych do oferty zgodnie z wymogiem punktu 6.2. SIWZ.

- 3) W zakresie warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej określonego w pkt. 5.1. ppkt. 4 Wykonawca wykaże się posiadaniem ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Ocenę spełniania warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający dokona na podstawie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W sytuacji, gdy fakt opłacenia składek nie wynika z samej treści polisy, Wykonawca powinien załączyć do polisy inny dokument potwierdzający odprowadzenie stosownych składek (np. wyciąg z konta bankowego, rachunek itp.).

Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunków na podstawie dokumentów załączonych do oferty zgodnie z wymogiem punktu 6.3.1. SIWZ.

5.3. W celu potwierdzenia, że wobec Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania na mocy art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokona oceny spełniania warunku, jeżeli Wykonawca odpowiednio wykaże, że:



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

- 1) nie później niż w dniu upływu terminu składania ofert Wykonawca posiada aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- 2) nie zalegał z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali odroczenie, rozłożenie na raty lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 3) że nie był i nie jest prawomocnie skazany za przestępstwo w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- 4) że sąd nie orzekł wobec Wykonawcy zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- 5) że nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji lub nie ogłoszono jego upadłości chyba, że po ogłoszeniu upadłości zawarł on układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu a układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń, wymienionych w pkt. 6.4. SIWZ.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania na mocy art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

5.4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uzna się za odrzuconą zgodnie z treścią art. 24 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Dokumenty, jakie powinni dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r. poz. 231) oraz inne dokumenty i oświadczenia.

6.1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, których opis sposobu oceny spełnienia został przedstawiony przez Zamawiającego w pkt. 5.2. ppkt. 1 SIWZ Zamawiający żąda dokumentu:



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

- 1) Oryginał oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych – wzór stanowi załącznik Nr 4 do SIWZ.
- 2) Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia w/w warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania w oparciu o przesłankę zawartą w art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6.2. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału dot. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, którego opis sposobu oceny spełnienia warunku został przedstawiony przez Zamawiającego w pkt. 5.2. ppkt. 2 SIWZ Zamawiający żąda:

- 1) Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie/kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Uwaga:

Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik Nr 8** do SIWZ.

- 2) Oświadczenie Wykonawcy (wzór stanowi **załącznik Nr 3** do SIWZ) potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby, które będą brały udział w wykonaniu zamówienia.
- 3) Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- 4) Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełniania w/w warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania w oparciu o przesłankę zawartą w art. 24 ust 2 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6.3. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału dot. sytuacji ekonomicznej i finansowej, którego opis sposobu oceny spełnienia warunku został przedstawiony przez Zamawiającego w pkt. 5.2. ppkt. 3 SIWZ Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 2) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt. 6.3 ppkt. 1 dotyczących tych podmiotów.

- 3) Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełniania w/w warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania w oparciu o przesłankę zawartą w art. 24 ust 2 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6.4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda:

- 1) Oryginał oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 5 do SIWZ.
- 2) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłatami podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożone na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.5. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda:

- 1) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, złożoną wraz z ofertą – wzór stanowi załącznik Nr 6 do SIWZ.

6.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.4. ppkt. 2, 3, 4 SIWZ – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
- 2) Dokumenty, o których mowa w pkt. 6.6. ppkt. 1 lit. a i c SIWZ powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.
 - 3) Dokument, o którym mowa w pkt. 6.6. ppkt. 1 lit. b SIWZ powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.
 - 4) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6.6. ppkt. 1 SIWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis pkt. 6.6. ppkt. 2 i 3 SIWZ stosuje się odpowiednio.
 - 5) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

6.7. Ponadto oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy – załącznik Nr 1 do SIWZ.
- 2) Oświadczenie o powierzeniu podwykonawcom następujących robót, wzór stanowi załącznik Nr 2 do SIWZ.
- 3) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (o ile nie wynika z dokumentów rejestrowych) w przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wpisane do dokumentów rejestrowych w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 4) Akceptowany wzór umowy – załącznik Nr 7 do SIWZ.
- 5) Wypełniony kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie załączonego przedmiaru robót dostarczonego przez zamawiającego (Załącznik Nr 9 do SIWZ).

6.8. Oferta wspólna.

Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia i musi być podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

publiczne. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnika należy przedstawić w formie oryginału. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako **pełnomocnik**.

Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub inny podmiot, jeżeli Wykonawca wykaże spełnienie warunków udziału korzystając z zasobów innych podmiotów.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 Zamawiający może ograniczyć dostęp do informacji związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia tylko w przypadkach określonych w ustawie.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4.

7. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
- 2) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
- 3) W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 4) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia **19.11.2013r.**, w którym upływa płowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego po upływie tego terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
- 5) Jeżeli Zamawiający przedłuży termin składania ofert, pozostaje on bez wpływu na bieg terminu składania wniosków, zapytań do SIWZ.



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- 6) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza się na tej stronie.
- 7) Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Do kontaktów z Wykonawcami w sprawach formalnych upoważniona jest Pani Monika Polkowska oraz Pani Mirosława Krzywda – Sekcja Administracyjno - Gospodarcza tel./fax.: (86) 278-25-76, w godz., w których udziela się informacji dot. przetargu od 7²⁵ – 15⁰⁰.

9. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Termin związania ofertą:

Wykonawca związany jest złożoną przez siebie ofertą w terminie 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Propozycje rozwiązań alternatywnych nie będą brane pod uwagę.
- 2) Ofertę należy złożyć na druku „Formularz ofertowy” – Załącznik Nr 1 do SIWZ wraz z wypełnionymi i podpisanymi przez Wykonawcę przedmiarami (kosztorysem ofertowym) stanowiącym załączniki Nr 9 do SIWZ.
- 3) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną własną ofertę.
- 4) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 5) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Każda strona powinna być opatrzona kolejnym numerem i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę (upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz).
- 6) Wszystkie strony oferty muszą być trwale zszyte w sposób uniemożliwiający dekompletację zawartości oferty, a każda strona winna być opatrzona kolejnym numerem. Załączniki do oferty, stanowiące jej integralną część, winny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i ponumerowane. Pierwsza strona oferty winna zawierać spis wszystkich dokumentów składających się na ofertę.



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- 7) Wykonawca pod rygorem odrzucenia oferty, nie może zmieniać treści wypełnianych Załączników – formularzy, jakie zostały przedstawione w SIWZ. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie wydruku komputerowego zgodnie z wzorami formularzy ze SIWZ.
- 8) Wykonawca winien zamieścić ofertę w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia, zaadresowanej na adres Zamawiającego i adres zwrotny Wykonawcy oraz posiadającej następujące napisy:

OFERTA PRZETARGOWA NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA PT:
„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW SZPITALA WOJEWÓDZKIEGO W
ŁOMŻY IM. KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO ORAZ SZPITALA
OGÓLNEGO W KOLNIE” REALIZOWANEGO W PARTNERSTWIE.

– **nie otwierać przed dniem 26.11.2013r. godz. 11³⁰.**

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego opakowania i oznakowania koperty.

- 9) W przypadku, gdy oferta zawiera informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dopasowanie do pozostałej części oferty - należy zachować ciągłość numeracji stron oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4. ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 10) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemnie powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert, a koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami "ZMIANA" lub "WYCOFANIE". Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 1) Ofertę w opieczętowanej kopercie zaopatrzonej napisami stosownie do wskazań z punktu 11 ppkt. 8 niniejszej specyfikacji należy złożyć do dnia **26.11.2013r. do godz. 11⁰⁰** w Sekretariacie Szpitala Ogólnego w Kolnie, 18-500 Kolno, ul. Wojska Polskiego 69 (pok. 5 na I-piętrze).
- 2) Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej, które odbędzie się w dniu **26.11.2013r. godz. 11³⁰** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej. Otwarcie ofert jest jawne.



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

13. Opis sposobu obliczania ceny.

- 1) Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju regionalnego i budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. nr 80, poz. 867) przy zastosowaniu następujących założeń:
 - a) zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresami robót określonych w dokumentacji technicznej wyszczególnionych w załączniku Nr 10 do SIWZ;
 - b) cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również koszty wykonania robót tymczasowych (tj. tych robót, które nie są uwzględnione w przedmiarach robót, a są potrzebne do wykonania robót ujętych w przedmiarach, ale nie są przekazywane Zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót) oraz koszty prac towarzyszących, takich jak w szczególności:
 - wszelkie roboty przygotowawcze;
 - porządkowe,
 - organizacja placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją,
 - utrzymanie zaplecza budowy,
 - koszty związane z odbiorami wykonanych robót,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej,
 - koszty wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik Nr 7 do niniejszej SIWZ.
 - c) nie dopuszcza się stosowania upustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych, jak również do ogólnej ceny oferty),
 - d) dopuszcza się zmiany przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych, pod warunkiem że zakres czynności do wykonania dla poszczególnych cen jednostkowych będzie nie mniejszy niż wynikający w przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych,
 - e) ceny tych samych składników cenotwórczych muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót.
- 2) Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym dokonane będzie na podstawie odbioru końcowego.
- 3) Wykonawca obliczy cenę oferty na podstawie wypełnionych przedmiarów stanowiących kosztorys ofertowy Wykonawcy, stanowiącego załącznik Nr 9 do SIWZ. Następnie uzyskane wartości Wykonawca zsumuje i wpisuje cyfrowo i słownie do Formularza ofertowego stanowiącego załącznik Nr 1 do SIWZ.
- 4) Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste pomyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona
- 5) Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcami w złotych polskich.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia podczas normalnego funkcjonowania obiektu będącego obiektem użyteczności publicznej, w sposób nie zakłócający normalnej działalności Zamawiającego, poprzez odpowiednią organizacją prac, oraz w sposób zgodny z warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca musi zabezpieczyć teren prac celem ograniczenia hałasu oraz zapylenia i zanieczyszczenia obiektu.

14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny oferty:

- 1) Przyjęte kryteria oceny i ich ranga:

- Cena – 100%

- 2) Ocena za kryterium cena obliczone będzie jako iloraz ceny najniższej brutto do ceny brutto oferty badanej. Uzyskany współczynnik mnoży się przez 100 w celu uzyskania ilości pkt. w liczbach bezwzględnych, które następnie mnoży się przez 100%. Ocena oferty będzie obliczana wg następującej formuły:

$$\text{Ocena oferty „X”} = \frac{\text{Cena oferty brutto najniższej}}{\text{Cena oferty brutto badanej}} \times 100 \times 100\%$$

- 3) Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy, którego oferta będzie:

- a) zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. ,
- b) odpowiadała treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia ,
- c) spełniała warunki udziału w postępowaniu,
- d) z najniższą ceną.

15. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adres wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę;
 - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 Ustawy Pzp po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 2) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt. 15 ppkt. 1 lit. a, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 3) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane faksem, lub w terminie nie krótszym niż 10 dni, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane pocztą.
- 4) Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ppkt. 3, jeżeli:
- a) w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę,
 - b) w postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
- 5) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 6) W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający przed zawarciem umowy zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów np. umowa konsorcjum, umowa spółki cywilnej.
- 7) Zamawiający prześle wybranemu Wykonawcy umowę do podpisu listem poleconym.

16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w dniu jej zawarcia, w wysokości 10% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.
- 2) Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Kolnie, ul. Kolejowa 2, 18-500 Kolno, Konto depozytowe Nr 77 8754 0004 0000 4923 2000 0030.**
 - 4) Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający będzie przechowywać na oprocentowanym rachunku bankowym.
 - 5) Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na formularzu ofertowym.
 - 6) Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70 % w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - 7) Zamawiający zwróci pozostałą kwotę 30% zabezpieczenia, pozostawioną na roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
 - 8) Zabezpieczenie wniesione w formach określonych w pkt. 2 lit. od a) do e) musi uwzględniać terminy określone w pkt. 6 i 7.

17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Wzór umowy na realizację przedsięwzięcia pt: „*Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie*” realizowanego w partnerstwie stanowi załącznik Nr 7 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

- 1) Środki ochrony prawnej określone szczegółowo w Dziale VI Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047) przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
- 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 Ustawy Pzp.



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

- 3) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 4) Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - b) opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczeniu odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty odwołującego.
- 5) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 6) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 7) Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.
- 8) Termin wniesienia odwołania:
 - a) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia;
 - b) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej;
 - c) odwołanie wobec czynności innych niż określone w lit. a oraz lit. b wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
- 9) W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
- 10) W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
- 11) Skarga do sądu.
 - a) na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- b) w postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
- c) Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
- d) Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

19. Załączniki stanowiące integralną część SIWZ:

- 1) Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy.
- 2) Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o powierzeniu podwykonawcom następujących robót.
- 3) Załącznik Nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby, które będą brały udział w wykonaniu zamówienia.
- 4) Załącznik Nr 4 - Oświadczenie zgodne z art. 22 ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych.
- 5) Załącznik Nr 5 – Oświadczenie zgodne z art. 24 ust.1 i 2 Ustawy prawo zamówień publicznych.
- 6) Załącznik Nr 6 – Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo Informacja o nienależeniu do grupy kapitałowej.
- 7) Załącznik Nr 7 – Wzór umowy na realizację przedsięwzięcia *pt: „Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie”* realizowanego w partnerstwie
- 8) Załącznik Nr 8 – Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.
- 9) Załącznik Nr 9 – Przedmiar robót.
- 10) Załącznik Nr 10 – Dokumentacja techniczna.

Kolno, dnia 12.11.2013r.

Specyfikację zatwierdził:

***DYREKTOR
Szpitala Ogólnego w Kolnie
Krystyna Marianna Dobrołowicz***



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Załącznik Nr 1 do SIWZ

.....
Wykonawca

.....
miejscowość i data

FORMULARZ OFERTOWY *OFERTA dla Szpitala Ogólnego w Kolnie*

I. Dane wykonawcy:

1. Pełna nazwa:

.....

2. Adres, województwo:

.....

3. Telefon/ faks:

.....

4. Nazwa banku i nr konta bankowego:

.....

5. REGON NIP

II. Przedmiot oferty

1. W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym z dnia 12.11.2013r. na realizację przedsięwzięcia pt: „*Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie*” realizowanego w partnerstwie, oferujemy wykonanie pełnego zakresu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ za cenę:

a) netto zł

słownie:/

• wysokość podatku VAT: %

• kwota podatku VAT: zł

b) brutto zł

słownie:/

Oferowana cena obejmuje wszystkie nakłady określone w SIWZ i dokumentacji technicznej.

2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do dniar.



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

3. Termin płatności /przelew/ min. 60 dni - termin w dniach wynosi: dni, licząc od daty przedłożenia faktury VAT Zamawiającemu.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami przetargu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym z kryteriami oceny ofert oraz załącznikami do SIWZ oraz że przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
5. Oświadczamy, że roboty zamienne lub dodatkowe rozliczane zostaną wg wskaźników cenotwórczych zawartych w kosztorysie ofertowym.
6. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 5 lat na wykonane i przekazane roboty.
7. Roboty stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy sami / przy udziale podwykonawców*. Roboty do powierzenia podwykonawcom wyszczególniono w załączniku nr do oferty.*
8. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 7 do SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto tj. zł (słownie:) w formie przed terminem podpisania umowy.
10. Oferta została złożona łącznie na kolejnych stronach (**uwaga:** w numeracji proszę uwzględnić wszystkie załączone dokumenty).
11. Do oferty dołączam następujące dokumenty :
 1.
 2.
 3.

.....
miejscowość i data

.....
Podpis Wykonawcy

* Niepotrzebne skreślić



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Załącznik Nr 2 do SIWZ

.....
Pieczęć Wykonawcy

Oświadczenie o powierzeniu podwykonawcom następujących robót

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy,
oświadczam, że zamierzam powierzyć podwykonawcom następujące roboty:

Lp.	Zakres rzeczowy robót powierzonych podwykonawcy

.....
data , podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Załącznik Nr 3 do SIWZ

Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby, które będą brały udział w wykonaniu zamówienia.

Oświadczam

.....
.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

że wszystkie osoby które będą brały udział w realizacji zamówienia na realizację przedsięwzięcia pt: *„Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie”* realizowanego w partnerstwie przedstawione w „Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia” - załącznik Nr 8 do SIWZ posiadają wymagane uprawnienia.

.....
data , podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Załącznik Nr 4 do SIWZ

Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust.1 pkt. 1-4 Ustawy Prawo zamówień publicznych

Oświadczam

.....
.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

że spełniam warunki określone w art. 22 ust.1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047).

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
data , podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Załącznik Nr 5 do SIWZ

Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Oświadczam

.....
.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

że brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047).

Art. 24 ust. 1 - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób



wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

.....
data, podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Załącznik Nr 6 do SIWZ

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/* Informacja o nienależeniu do grupy kapitałowej*

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację przedsięwzięcia pt: „*Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie*” realizowanego w partnerstwie; znak przetargu Sz.O./SAG/41/13/13 informuję, że firma

.....
.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

- należy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047), w związku z tym przedkładamy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:*
- nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047).*

.....
data , podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

**niepotrzebne skreślić*



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Załącznik Nr 7 do SIWZ

„WZÓR UMOWY”

Umowa nr//

na realizację przedsięwzięcia pt:

„Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie” realizowanego w partnerstwie

zawarta dnia w Kolnie

pomiędzy:

Szpitałem Ogólnym w Kolnie, ul. Wojska Polskiego nr 69, 18 - 500 Kolno, NIP: 291-00-50-705; REGON 450667610, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1..... – Dyrektora

2..... – Głównego Księgowego

a

....., KRS
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

.....

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, 984 i 1047) w trybie przetargu nieograniczonego, wyboru Wykonawcy, strony zawarły umowę następującej treści.

§ 1

Przedmiotem umowy jest realizacja zadania w ramach Projektu nr Projekt finansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Priorytetowego NFOŚiGW p.t. „System zielonych inwestycji Część 1) – zarządzanie energią w budynkach użyteczności publicznej na realizację przedsięwzięcia pt: ***„Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie”*** realizowanego w partnerstwie.



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „*Termomodernizacja budynków Szpitala Wojewódzkiego w Łomży im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego oraz Szpitala Ogólnego w Kolnie*” realizowanego w partnerstwie w Szpitalu Ogólnym w Kolnie, w zakresie obejmującym modernizację instalacji centralnego ogrzewania w budynku Pogotowia Ratunkowego Szpitala Ogólnego w Kolnie, polegającą na wymianie 20 kompletów grzejników na stalowe płytowe z gałązka, zaworem grzejnikowym z nastawą wstępną i głowicą termostatyczną i zaworem odcinającym na gałązce powrotnej.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa:
 - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - 2) oferta wykonawcy,
 - 3) dokumentacja technicznastanowiące załączniki Nr 1, 2 i 3 do niniejszej umowy.

§ 3

Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie nastąpi w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy,
- 2) zakończenie 31.12.2013r.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się :

1. Przekazać Wykonawcy teren budowy w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Dostarczyć dokumentację techniczną na przedmiotowe roboty w dniu zawarcia umowy.
3. Zapewnić nadzór inwestorski: inspektorem nadzoru będzie
4. Uczestniczyć w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy.
5. Dokonywać odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu w terminie dwóch dni roboczych od daty wpisu do dziennika budowy.
6. Dokonać odbioru końcowego robót zgodnie z § 8 niniejszej umowy.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się;

1. Przejąć od Zamawiającego plac budowy.
2. Wykonać przedmiot umowy z materiałów spełniających wymagania norm zharmonizowanych lub z materiałów zgodnych z zasadniczymi wymaganiami na podstawie innych dowodów przewidzianych w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności.
3. Materiały i urządzenia, o których w ust.2 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie; określonym w art.10 –



Ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacji technicznej.

4. Na żądanie Zamawiającego przedłużyć na wskazane materiały certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z zasadniczymi wymogami dotyczącymi danego wyrobu.
5. W przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do wbudowania mimo posiadanego przez Wykonawcę atestu, Zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości. Jeżeli badania wykażą że zastosowane materiały są złej jakości, wówczas Wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody z powodu niedochowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Zapewnić ciągle kierowanie i koordynowanie robót przez osoby posiadające wymagane uprawnienia -kierownikiem prac będzie:
8. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz z zakresem prac podlegających zleceniu i uzyskać zgodę Zamawiającego na jej zawarcie. Umowa Wykonawcy zawarta z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego nie rodzi skutków prawnych wynikających z art.647¹§5 Kodeksu Cywilnego o solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.
9. Ubezpieczyć budowę i roboty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w okresie realizacji przedmiotu umowy.
10. Zabezpieczyć i oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i jakość robót.
11. Zapewnić dozór obiektu w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za obiekt od chwili przejęcia placu budowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia strony ustalają dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy na podstawie SIWZ, dokumentacji technicznej, przedmiaru robót oraz oględzin obiektów szpitalnych w kwocie..... brutto / słownie...../w tym podatek VAT...% w kwocie.....
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy w kwocie
4. Strony postanawiają że:
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone po wykonaniu zamówienia w ciągu 30 dni od dnia spisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, będzie ulokowane na rachunku bankowym i zostanie zwrócone w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji wraz z odsetkami bankowymi po potrąceniu kosztów manipulacyjnych i



po sporządzeniu protokołu przeglądu zadania z potwierdzeniem braku lub usunięcia zgłoszonych usterek.

§ 7

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi końcową fakturą VAT- wystawioną w terminie nie dłuższym niż 60 dni po spisaniu protokołu odbioru końcowego.
2. Uruchomienie płatności należnej Wykonawcy nastąpi w terminie 60 dni od daty złożenia faktury VAT wraz z dokumentem potwierdzającym uregulowanie dotychczasowych należności wobec podwykonawców robót. Należność za wykonane roboty płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy.....
3. Zapłata wynagrodzenia częściowego Wykonawcy, uzależniona będzie od potwierdzenia przez podwykonawcę otrzymania od Wykonawcy wynagrodzenia za roboty będące przedmiotem rozliczenia w ramach takiej płatności.
4. W braku takiego oświadczenia podwykonawcy, o którym mowa w ust.3. Inwestor ma prawo zażądania od Wykonawcy a Wykonawca wykonać to żądanie przedstawienia faktury wystawionej poprzez podwykonawcę i dokonać płatności części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w kwocie zobowiązania należnego na rzecz podwykonawcy bezpośrednio na rachunek podwykonawcy. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, na zaliczenie płatności dokonanej przez Inwestora na rzecz podwykonawcy, na poczet wynagrodzenia.
5. W przypadku sporu pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą co do wielkości wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, lub należnej Wykonawcy od podwykonawcy kary umownej, Inwestor ma prawo powstrzymać się z płatnością wynagrodzenia częściowego należnego Wykonawcy do kwoty spornej pomiędzy nim a podwykonawcą, do czasu wyjaśnienia sporu, powiększając kwotę zatrzymania z kolejnych wypłat należnych Wykonawcy o kwoty odsetek ustawowych za okres opóźnienia w płatność. Nie zapłacenie wynagrodzenia z tego powodu nie stanowi opóźnienia Inwestora w regulowaniu zobowiązań wobec Wykonawcy.
6. Za datę wykonania płatności faktury strony będą uważały datę przekazania przez Zamawiającego polecenia przelewu do banku.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia i przesyłania faktur VAT bez drugostronnego potwierdzenia.
8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP
9. Zamawiający oświadcza, że posiada następujący NIP.....

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na okres 5 lat na wykonane i przekazane roboty.
2. Strony postanawiają że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
3. Gotowość obiektu do odbioru zgłoszona przez Wykonawcę wpisem w dzienniku budowy, musi być potwierdzona przez inspektora nadzoru.



4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru o przygotowaniu robót do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego.
6. Strony postanawiają że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku, gdy wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 2) w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia, żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżenia przysługującego wynagrodzenia.
8. Na usunięcie stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
9. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór po upływie terminu gwarancji celem protokolarnego stwierdzenia usunięcia lub braku wad.
10. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia lub braku wad w okresie gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg termin na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 6 ust.4 pkt. 2.

§ 9

1. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy kar umownych za:
 - 1) zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego kar umownych za:
 - 1) zwłokę w przekazaniu dokumentacji technicznej w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki licząc od terminu przekazania dokumentacji,
 - 2) za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki .
3. W przypadku, gdy kary umowne, przewidziane w ust. 1 nie pokryją szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.



§ 10

1. Zamawiający ma prawo po uzgodnieniu z Wykonawcą polecić dokonywanie takich zmian jakości i ilości robót, jakie uzna za niezbędne, a Wykonawca wykona każde z poniższych poleceń:
 - 1) zmieni kolejność wykonywania robót,
 - 2) wykona dodatkowe roboty niezbędne do prawidłowego zakończenia robót, a których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
 - 3) pominie wykonanie robót,
 - 4) wykona roboty zamienne.
2. Wprowadzone zmiany będą mogły stanowić podstawę obniżenia wynagrodzenia wykonawcy wg cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym lub zawarcia dodatkowej umowy. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe będzie ustalane na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym. W przypadku materiałów, które nie wystąpiły w ofercie rozliczenie nastąpi w oparciu o średnie ceny materiałów występujące w regionie Zamawiającego lub potwierdzone fakturą zakupu, pozostałe składniki niezbędne do wyliczenia wynagrodzenia będą przyjęte z oferty Wykonawcy. Wartość robót zamiennych będzie ustalana na zasadach określonych dla robót dodatkowych.

§ 11

1. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy wystąpi konieczność rozszerzenia jego zakresu rzeczowo - finansowego poprzez wykonanie robót dodatkowych, których wartość nie przekroczy 50% uprzedniego zamówienia, a ich wykonania Zamawiający nie był w stanie wcześniej przewidzieć na etapie formułowania zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów technicznych, o których mowa w niniejszej umowie. Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia. Wszelkie samoistne dyspozycje w tym zakresie uczestników procesu inwestycyjnego bez pisemnej akceptacji Zamawiającego będą bezskuteczne.
2. Strony dopuszczają następujące zmiany treści umowy:
 - 1) zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - 2) strony dopuszczają zmianę umowy w zakresie obniżenia cen jednostkowych poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia,
 - 3) ilekroć jest to konieczne ze względu na zmianę powszechnie obowiązujących przepisów prawa, np. zmiany stawki podatku VAT.
 - 4) w przypadku zakończenia produkcji lub wycofania z rynku materiałów montowanych przez Wykonawcę robót dopuszcza się zmianę na nowy produkt o samych właściwościach i parametrach lub lepszych po cenie jednostkowej zaoferowanej w ofercie,



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

- 5) jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zajdzie, nieprzewidziana wcześniej przez Zamawiającego, konieczność ograniczenia zakresu rzeczowego o konkretny element lub jego część (tzw. roboty zaniechane) i/lub wprowadzenia robót zamiennych i/lub koniecznych – to stronom przysługuje prawo odpowiedniej zmiany wartości przedmiotu umowy, a tym samym wypłaty Wykonawcy odpowiednio do okoliczności zmienionego wynagrodzenia umownego,
- 6) w przypadku zmian terminu wykonania robót, jeżeli niedotrzymanie terminu nastąpiło wskutek:
 - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisywania umowy tj. jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zajdzie nieprzewidziana wcześniej przez Zamawiającego konieczność wprowadzenia robót zamiennych i/lub koniecznych i/lub dodatkowych, których wykonanie skutkować będzie zmianą pierwotnego terminu realizacji zamówienia o okres niezbędny do wykonania tych robót,
 - b) z przyczyn zależnych od Zamawiającego tj. opóźnienie w przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy, co skutkować będzie wydłużeniem czasu realizacji zamówienia o ilość dni opóźnienia.
3. W przypadku udokumentowanych zmian, o których mowa pkt. 2 zostaną one uzgodnione i po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wprowadzone aneksem do umowy.
4. Aneks zostanie sporządzony przez stronę zainteresowaną i przedstawiony z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem drugiej stronie umowy do akceptacji.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Wykonawca nie ma prawa do przelania wierzytelności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody o jakiej jest mowa w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011r., Nr 112 poz. 6786).

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy regulujące proces inwestycyjny oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.



**Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

§ 16

Integralną część umowy stanowią:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia- załącznik Nr 1.
2. Oferta wykonawcy- załącznik Nr 2.
3. Dokumentacja techniczna – załącznik Nr 3.

§ 17

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jedna dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca